

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS
Municipio de Toluca

DATOS GENERALES DEL TRÁMITE O SERVICIO

TRÁMITE:	X	SERVICIO:		CLAVE DE IDENTIFICACION	
NOMBRE DEL TRAMITE O SERVICIO:	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE				
DESCRIPCION:	DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL LA AUTORIDAD GARANTIZA LA ADECUADA INCORPORACION A LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE				
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTÍCULO 104, FRACCION I, DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO POR SERVICIO DE CRACTER MUNICIPAL DENOMINADO AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA				
DOCUMENTO OBTENER:	A	DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE	VIGENCIA:	UN AÑO	
¿EL TRAMITE SE REALIZA EN LÍNEA?	SI	NO	DIRECCION WEB:	NO APLICA	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE:	SUBDIVISIÓN DE PREDIOS, NUEVOS CONDOMINIOS, CONJUNTOS HABITACIONALES, COMERCIALES, INDUSTRIALES, MIXTOS O DE OTRO USO, ASÍ COMO EN LOS CASOS DE AMPLIACION O MODIFICACION DE USO O DESTINO DE INMUEBLES.				
APLICA AFIRMATIVA FICTA:	NO, EN RAZON DE LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 135 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO.				

REQUISITOS:

PERSONAS FISICAS	ORIGINAL	COPIA(S)	FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO
I. ZONA URBANA:			
1.- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL PREDIO;	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION I DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
2.- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ACTUALIZADA;	0	1	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
3.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION II DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
4.- IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL PREDIO (REPRESENTANTE LEGAL);	0	1	ARTÍCULO 6.11. FRACCION III DEL CÓDIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
5.- MEMORIA DESCRIPTIVA	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VI DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
6.- CARTA PODER:	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
7.- CROQUIS DE UBICACION DEL PREDIO;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION IV DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
8.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS DE AGUA;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION V DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
9.- PLANO DE CONJUNTO Y ARQUITECTONICO	1	0	
10.- PROYECTO DE AGUA POTABLE (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO)	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
11.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
12.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
13.- CONTRATO DE COMPRA VENTA DE	0	1	ARTICULO 6.10. FRACCION VII DEL CODIGO



TOLUCA
C A P I T A L

COORDINACIÓN GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense"

			REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
AGUA TRATADA, CUANDO SE TRATE DE LAVADOS DE AUTOS			
II. ZONA SUBURBANA:			
1.- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL PREDIO;	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION I DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
2.- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ACTUALIZADA;	0	1	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
3.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION II DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
4.- IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL PREDIO (REPRESENTANTE LEGAL);	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION III DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
5.- MEMORIA DESCRIPTIVA	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VI DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
6.- CARTA PODER:	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
7.- CROQUIS DE UBICACION DEL PREDIO;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION IV DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
8.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS DE AGUA;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION V DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
9.- PLANO DE CONJUNTO Y ARQUITECTONICO	1	0	
10.- PROYECTO DE AGUA POTABLE (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO)	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
11.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
12.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
13.- CONTRATO DE COMPRA VENTA DE AGUA TRATADA, CUANDO SE TRATE DE LAVADOS DE AUTOS	0	1	ARTICULO 6.10. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
PERSONAS MORALES	ORIGINAL	COPIA(S)	FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO
I. ZONA URBANA:			
1.- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL PREDIO;	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION I DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
2.- COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA;	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
3.- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ACTUALIZADA;	0	1	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
4.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION II DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
5.- IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL PREDIO (REPRESENTANTE LEGAL);	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION III DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
6.- MEMORIA DESCRIPTIVA	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VI DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
7.- CARTA PODER:	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
8.- CROQUIS DE UBICACION DEL PREDIO;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION IV DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
9.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS DE AGUA;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION V DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.



TOLUCA
C A P I T A L

COORDINACIÓN GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense"

10.- PLANO DE CONJUNTO Y ARQUITECTONICO	1	0	
11.- PROYECTO DE AGUA POTABLE (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO)	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
12.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
13.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
14.- CONTRATO DE COMPRA VENTA DE AGUA TRATADA, CUANDO SE TRATE DE LAVADOS DE AUTOS	0	1	ARTICULO 6.10. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
II. ZONA SUBURBANA:			
1.- COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL PREDIO;	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION I DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
2.- COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA;	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
3.- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ACTUALIZADA;	0	1	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
4.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION II DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
5.- IDENTIFICACION OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR DEL PREDIO (REPRESENTANTE LEGAL);	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION III DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
6.- MEMORIA DESCRIPTIVA	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VI DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
7.- CARTA PODER:	1	0	ARTICULO 6.8. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
8.- CROQUIS DE UBICACION DEL PREDIO;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION IV DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
9.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS DE AGUA;	0	1	ARTICULO 6.11. FRACCION V DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
10.- PLANO DE CONJUNTO Y ARQUITECTONICO	1	0	
11.- PROYECTO DE AGUA POTABLE (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO)	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
12.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
13.- PROYECTO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL (PLANO Y MEMORIA DE CALCULO);	1	0	ARTICULO 6.11. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
14.- CONTRATO DE COMPRA VENTA DE AGUA TRATADA, CUANDO SE TRATE DE LAVADOS DE AUTOS	0	1	ARTICULO 6.10. FRACCION VII DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA.
INSTITUCIONES PÚBLICAS	ORIGINAL	COPIA(S)	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO
N/A			
OTROS	ORIGINAL	COPIA(S)	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO
N/A			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	15 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	30 DIAS
FUNDAMENTO LEGAL DEL PLAZO:	ARTICULO 6.12. DEL CODIGO REGLAMENTARIO MUNICIPAL DE TOLUCA		
MONTO DE DERECHOS	18 VECES EL VALOR DE LA UNIDAD DE	FUNDAMENTO FISCAL DEL MONTO DE	ARTICULOS 129 FRACCIÓN X Y 137 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE



TOLUCA
CAPITAL

COORDINACIÓN GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense"

MEDIDA Y ACTUALIZACION VIGENTE		DERECHOS DEL TRÁMITE O SERVICIO						
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	X	TARJETA DE DÉBITO	X	PORTAL DE PAGOS EN LINEA	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		CAJA CENTRAL DEL ORGANISMO AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA, AV. PRIMERO DE MAYO NO. 1707 ORIENTE, ZONA INDUSTRIAL, TOLUCA, ESTADO DE MEXICO.						
OTRAS ALTERNATIVAS DE PAGO:		NO APLICA						
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE:		NO APLICA						
DEPENDENCIA U ORGANISMO RESPONSABLE								
ORGANISMO AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA								
NOMBRE DEL TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ING. FERNANDO ÁLVAREZ MALO PRADA						
DOMICILIO:	CALLE:	AV. PRIMERO DE MAYO				NO. INT. Y EXT.:	1707	
COLONIA:	SANTA ANA TLAPALTITLÁN, BUENAVISTA, ZONA INDUSTRIAL				MUNICIPIO:	TOLUCA		
C.P.:	50071	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		9:00 14:00 HORAS DE LUNES A VIERNES				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTENSIONES:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
722	2 75 57 00		1001 y 1002	N/A	area_juridica19-21@ayst.gob.mx			
UNIDAD ADMINISTRATIVA QUE PRESTA DIRECTAMENTE EL TRÁMITE O SERVICIO								
OFICINA:		DEPARTAMENTO DE FACTIBILIDADES						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA:		ING. J. JESUS MARTINEZ BAILON						
DOMICILIO:	CALLE:	AV. PRIMERO DE MAYO				NO. INT. Y EXT.:	1707	
COLONIA:	SANTA ANA TLAPALTITLAN, BUENAVISTA, ZONA INDUSTRIAL				MUNICIPIO:	TOLUCA		
C.P.:	50071	HORARIO Y DIAS DE ATENCION:		9:00 14:00 HORAS DE LUNES A VIERNES				
LADA:	TELÉFONOS		EXTENSIONES:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
722	2 75 57 00		4111	N/A	jd_factibilidades@ayst.gob.mx			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL TRAMITE O SERVICIO								
OFICINA:		NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:								
DOMICILIO:	CALLE:					NO. INT. Y EXT.:		
COLONIA:					MUNICIPIO:			
C.P.:	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:							
LADA:	TELÉFONOS:		EXENSIONES:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:		Toluca						
QUEJAS Y DENUNCIAS								
UNIDAD ADMINISTRATIVA ENCARGADA DE QUEJAS Y DENUNCIAS:		ORGANO INTERNO DE CONTROL						
CARGO y NOMBRE DEL TITULAR		MTRA. LIZBETH SERRANO MEDINA, TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL						
DOMICILIO:	CALLE:	AV. PRIMERO DE MAYO				NO. INT. Y EXT.:	1707	
COLONIA:	SANTA ANA TLAPALTITLAN, BUENAVISTA, ZONA INDUSTRIAL				MUNICIPIO:	TOLUCA		



TOLUCA
CAPITAL

COORDINACIÓN GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

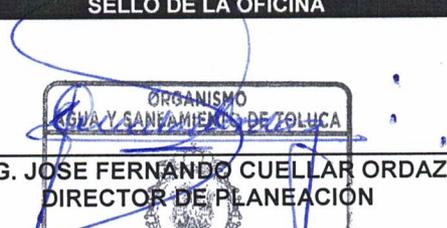
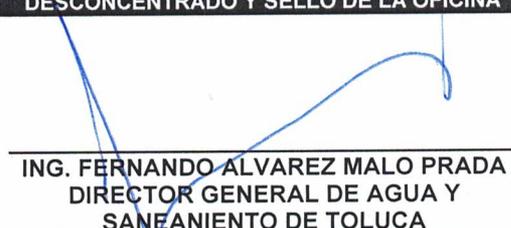
2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense"

C.P:	50071	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	9:00 18:00 HORAS DE LUNES A VIERNES		
LADA:	722	TELÉFONOS	EXTENSIONES:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
		2 75 57 00	1707	N/A	contraloría_interna19-21@ayst.gob.mx
FORMAS DE PRESENTAR LA QUEJA O DENUNCIA		PRESENCIAL Y POR ESCRITO			
OTROS					
PREGUNTA FRECUENTE 1:		EL TRAMITE UNICAMENTE LO REALIZA EL PROPIETARIO.			
RESPUESTA 1:		NO, LO PUEDE REALIZAR OTRA PERSONA CON CARTA PODER.			
PREGUNTA FRECUENTE 2:		CUAL ES EL COSTO TOTAL DEL TRAMITE DE FACTIBILIDAD.			
RESPUESTA 2:		DEPENDE DE FACTORES COMO LA SUPERFICIE DEL PREDIO.			
PREGUNTA FRECUENTE 3:		EL PAGO DEL TRAMITE ES EN UNA SOLA EXHIBICION.			
RESPUESTA 3:		NO, TAMBIÉN EXISTE LA OPCION DE HACER UN CONVENIO DE PAGO EN PARCIALIDADES.			

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

FORMATOS APLICABLES AL TRÁMITE O SERVICIO

NOMBRE DEL FORMATO:	1.- SOLICITUD DE DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA SUBDIVISIÓN. 2.- SOLICITUD DE DICTAMEN FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO, DENSIDAD, INTENSIDAD Y ALTURA MÁXIMA PERMITIDA. 3.- SOLICITUD DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA LOTIFICACIÓN EN CONDOMINIO HABITACIONAL, COMERCIAL Y CONJUNTO URBANO. 4.- SOLICITUD DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA OTROS PROYECTOS.	CÓDIGO DEL FORMATO:	NO APLICA
OBSERVACIONES AL FORMATO:	EL FORMATO ES GRATUITO Y SE ENTREGA DE MANERA PRESENCIAL EN EL DEPARTAMENTO DE FACTIBILIDADES, O IMPRIMIR EN LA PAGUINA WEB DEL ORGANISMO.		

RESPONSABLE DEL TRAMITE O SERVICIO Y SELLO DE LA OFICINA	DEPENDENCIA U ÓRGANO DESCENTRALIZADO O DESCONCENTRADO Y SELLO DE LA OFICINA
 ING. JOSE FERNANDO CUELLAR ORDAZ DIRECTOR DE PLANEACIÓN	 ING. FERNANDO ALVAREZ MALO PRADA DIRECTOR GENERAL DE AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA

